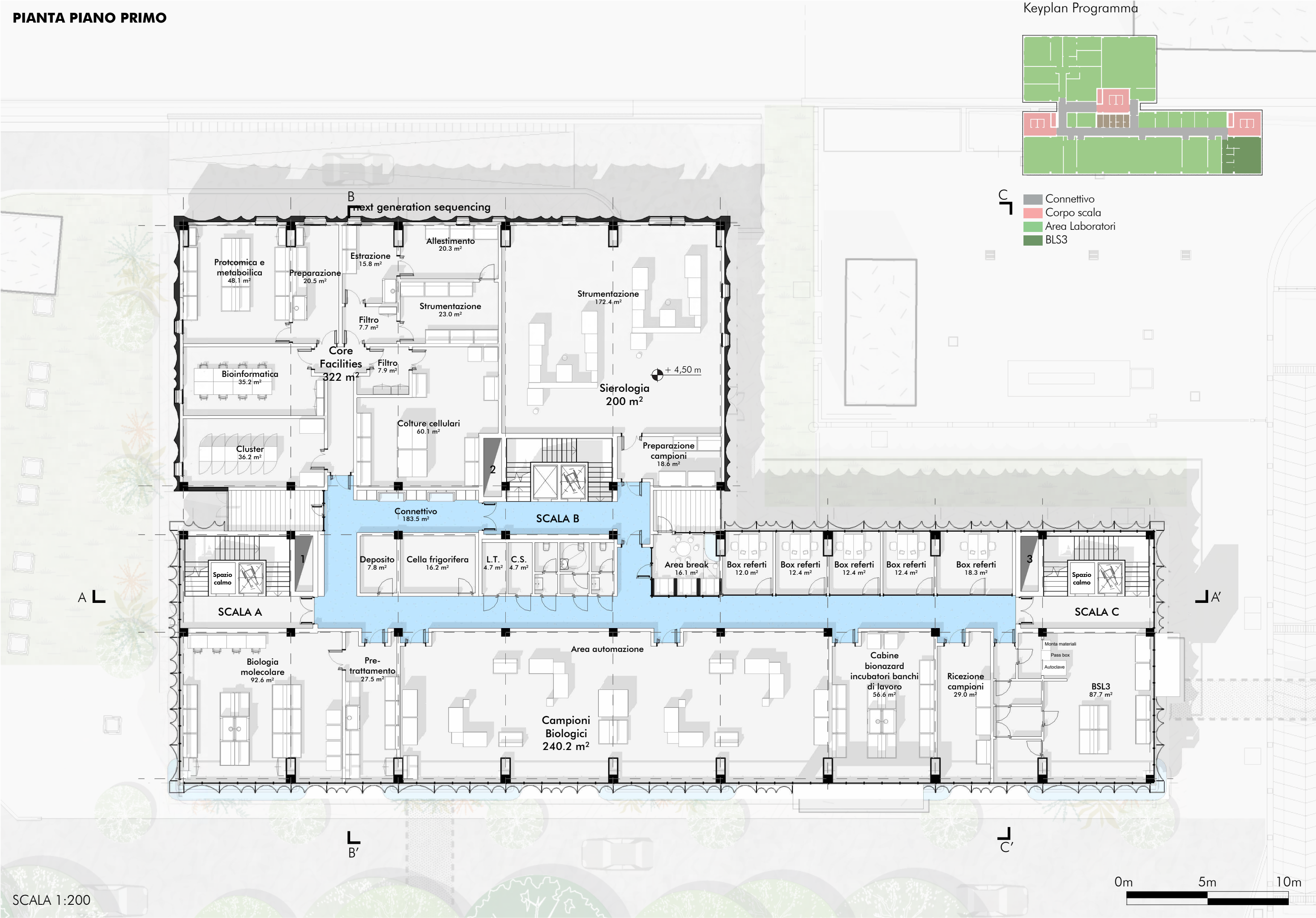
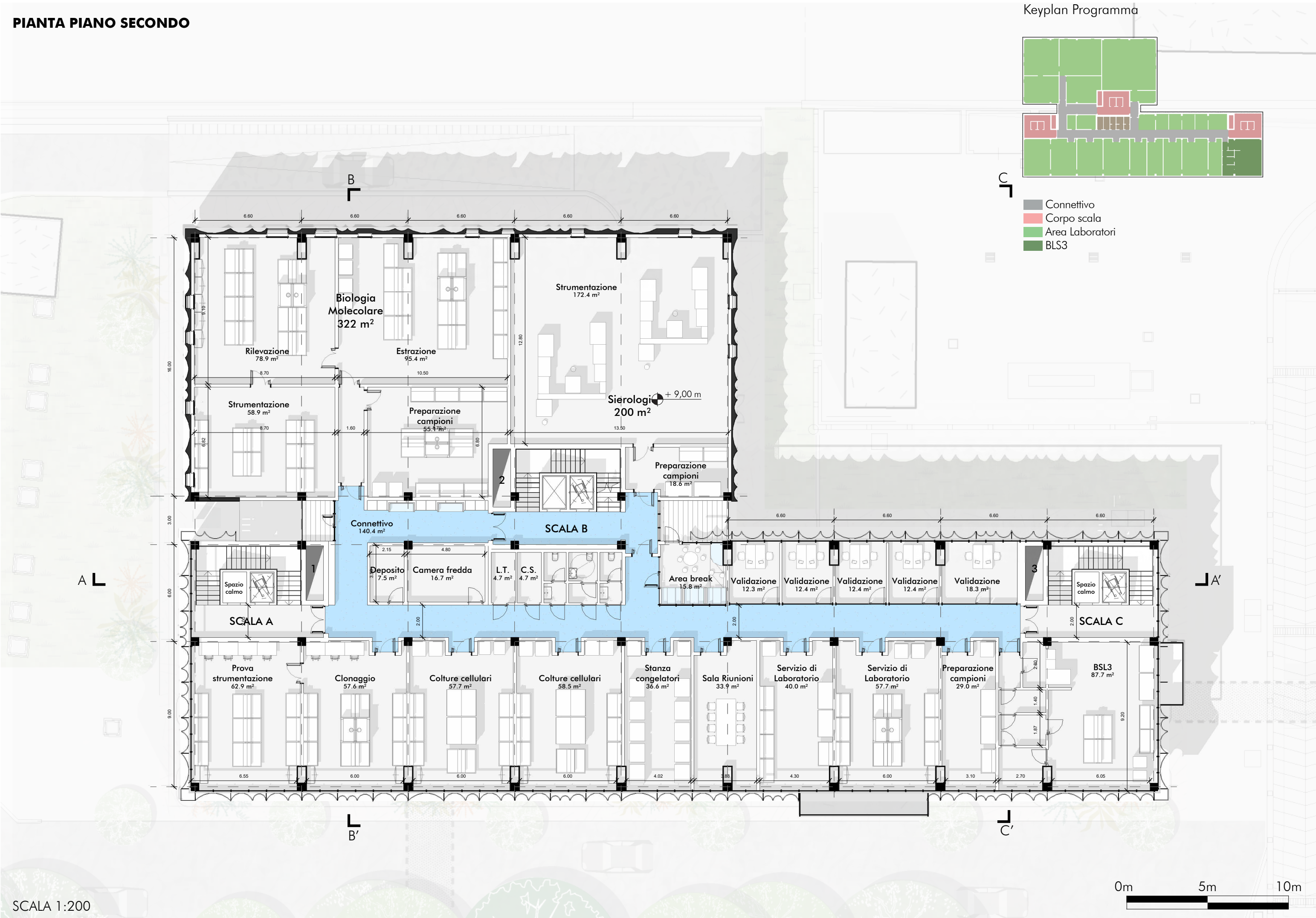


PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



SPACCATO TECNOLOGICO

COPERTURA

- Pavimentazione tecnica flottante
- sp. 8 cm
- Geotessile + strato separatore
- sp. 1 cm
- Sinuso drenante (pannello alveolare a ghiaia lavata)
- sp. 5 cm
- Guaina impermeabilizzante doppio strato
- sp. 1,2 cm
- Barriera al vapore
- sp. 0,2 cm
- Massetto collaborante
- sp. 5 cm
- Solaio Predalles prefabbricato
- sp. 20 cm
- Intercapedine impiantistica
- sp. 50 cm
- Controsoffitto tecnico ispezionabile
- sp. 5 cm



Fotovoltaico
per la copertura del 100% dei
consumi energetici dell'edificio



Sistema di illuminazione intelligente
Controllato tramite BEMS nel
rispetto del foto-biciclo umano
Lampade LED con vita utile di
60.000h



Rete WiFi ad alta velocità
con accesso Dipendenti e
guest in tutto il laboratorio

SOLAIO INTERPIANO

- Pavimentazione in vinilico
- sp. 1,5 cm
- Massetto autolivellante
- sp. 5 cm
- Barriera al vapore
- sp. 0,2 cm
- Isolamento acustico termico in lana minerale
- sp. 6 cm
- Solaio Predalles prefabbricato
- sp. 20 cm
- Intercapedine impiantistica
- sp. 50 cm
- Controsoffitto tecnico ispezionabile
- sp. 5 cm

SISTEMA DI FACCIATA (Tipo 1)

- Rate forata in alluminio, fori 4-6 mm
- sp. 0,3 cm
- Struttura secondaria metallica con montanti verticali a piastra (h. ≥ 1300 cm, prof. ~ 100 cm) e traversi orizzontali di sostegno
- sp. ~ 100 cm
- Intercapedine ventilata tra rete e vetro
- sp. ~ 100 cm
- Facciata Curtain Wall con vetro camera (triplo vetro selettivo + vetro stratificato interna)
- sp. 12 cm

SISTEMA DI FACCIATA (Tipo 2)

- Modulo prefabbricato in c.a. fotocatalitico, sagomato con curva (moduli tipo A-B-C-D)
- sp. 1,5 cm
- Pannello coibentato interno accoppiato tipo sandwich PIR
- sp. 15 cm
- Intercapedine tecnica/strutturale (elementi di aggancio, cavetti, impianti)
- sp. 15 cm
- Controparete interna in cartongesso + isolante
- sp. 9,5 cm

SOLAIO CONTROTERRA

- Pavimentazione interna PVC
- sp. 0,5 cm
- Massetto autolivellante
- sp. 5 cm
- Barriera al vapore (foglio in polietilene o bitume modificato)
- sp. 0,4 cm
- Isolante termico in XPS
- sp. 12 cm
- Solella in calcestruzzo armato su igloo
- sp. 5 cm
- Igloo (vespaio aerato)
- sp. 90 cm
- Magrone di sottofondo in cls
- sp. 5 cm
- Tessuto geotessile + ghiaia o sabbia
- sp. 12 cm
- Terreno compatto di sottofondo



Geotermia*
*dopo accurati studi geologici

TRAVE REP

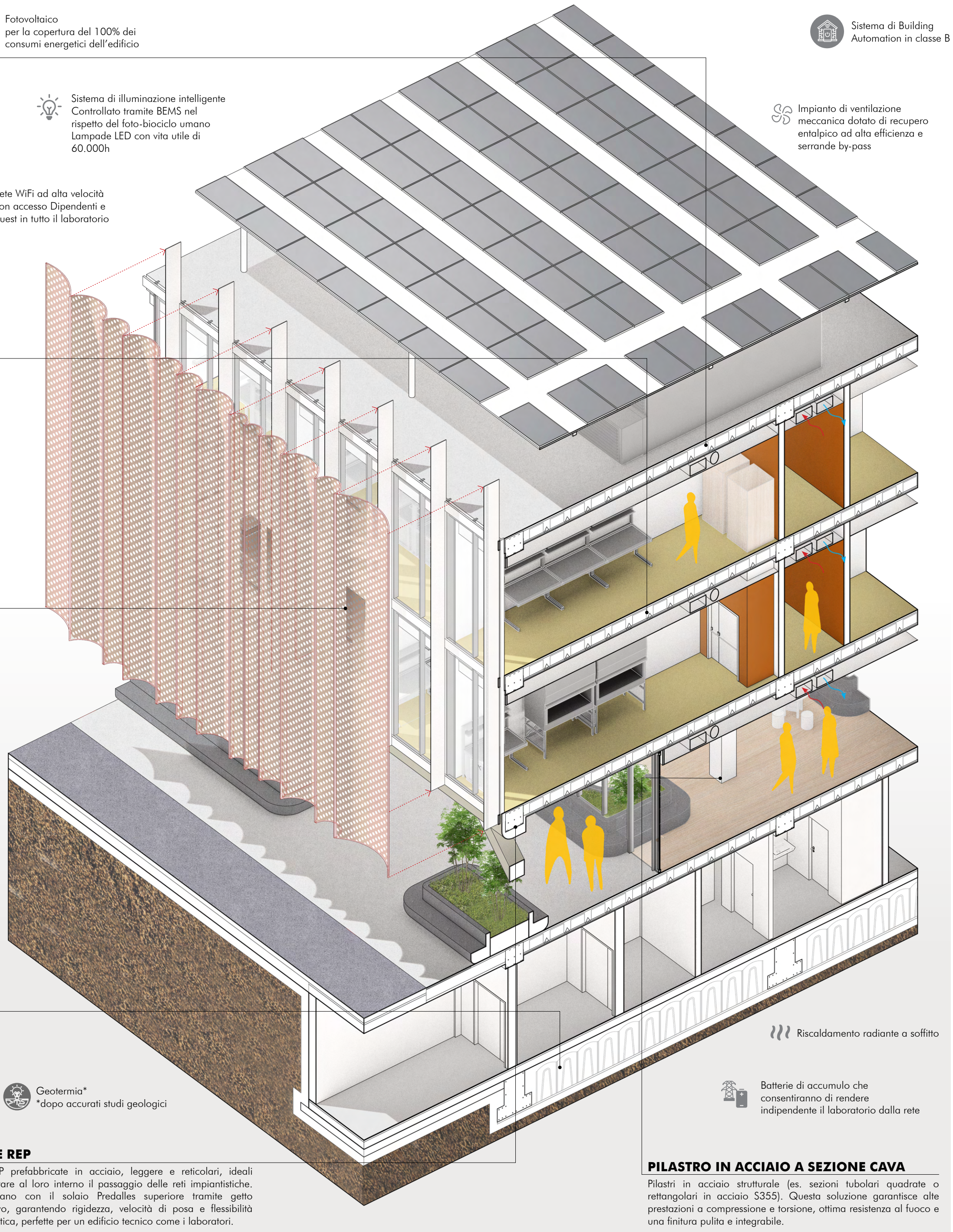
Travi REP prefabbricate in acciaio, leggere e reticolari, ideali per ospitare al loro interno il passaggio delle reti impiantistiche. Collaborano con il solaio Predalles superiore tramite getto integrativo, garantendo rigidità, velocità di posa e flessibilità impiantistica, perfette per un edificio tecnico come i laboratori.



Sistema di Building
Automation in classe B



Impianto di ventilazione
meccanica dotato di recupero
entalpico ad alta efficienza e
serrande by-pass



Riscaldamento radiante a soffitto



Batterie di accumulo che
consentiranno di rendere
indipendente il laboratorio dalla rete

PILASTRO IN ACCIAIO A SEZIONE CAVA

Pilastri in acciaio strutturale (es. sezioni tubolari quadrate o rettangolari in acciaio S355). Questa soluzione garantisce alte prestazioni a compressione e torsione, ottima resistenza al fuoco e una finitura pulita e integrabile.